



GROUPE LB HABITAT -
FOYER D'ARMOR
21 Rue Jules Legrand
56 100 LORIENT
06 67 86 07 58

Résidence
"Le Clos Margot 1"
Lotissement Bellevue
56 680 PLOUHINEC

APPARTEMENT : A 04

Niveau Rdc
Type : T3

SURFACES HABITABLES :

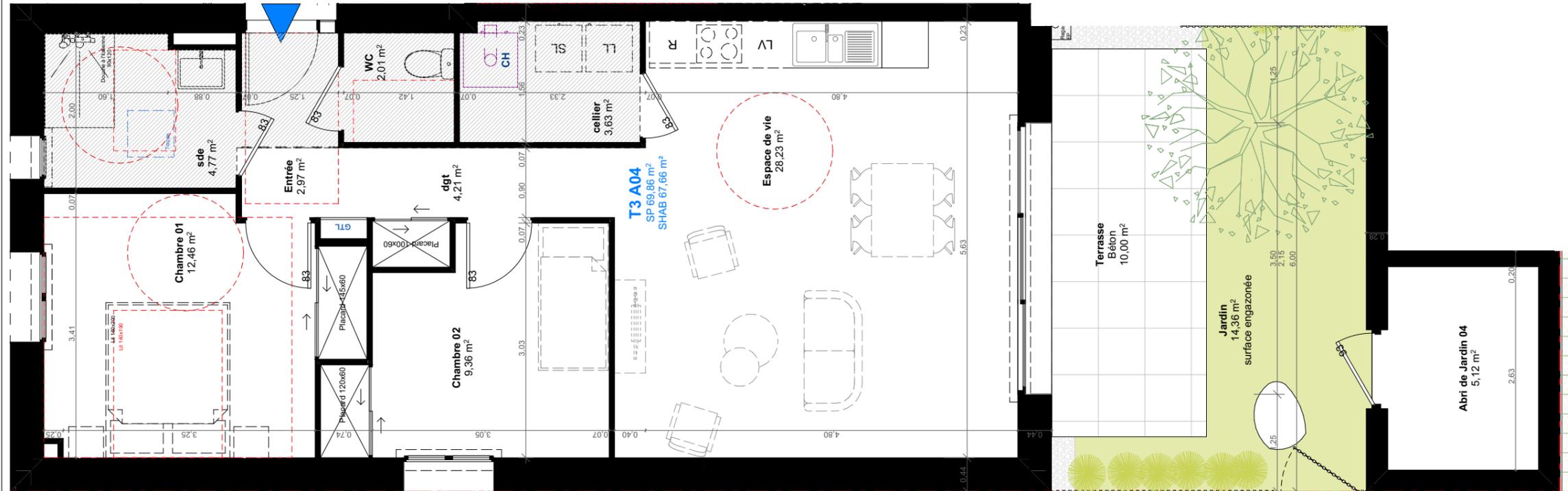
RDC

cellier	3,63
Chambre 01	12,46
Chambre 02	9,36
dgt	4,21
Entrée	2,97
Espace de vie	28,23
sde	4,77
WC	2,01
Total	67,64 m²

SURFACE ANNEXES :

Terrasse : 10 m²
Jardin : 14.4 m²
Abris de jardin : 5.1 m²

PLAN DE L'APPARTEMENT :



PLAN DE LOCALISATION

Lot 41

N



NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue.

LEGENDE :

- R : Refregirateur
- LV : Lave Vaisselle
- LL : Lave Linge
- SL : Sèche Linge
- T : Trappe de visite
- CH : Chaudière

- GTL : Compteur Electric
- : Faux plafond



Plan de vente
16/01/2025

