



GROUPE LB HABITAT -  
FOYER D'ARMOR  
21 Rue Jules Legrand  
56 100 LORIENT  
06 67 86 07 58

**Résidence**  
**"Le Clos Margot 1"**  
Lotissement Bellevue  
56 680 PLOUHINEC

**APPARTEMENT : A 01**

Niveau Rdc  
Type : T2

**SURFACES HABITABLES :**

**RDC**

Cellier	3,41
Chambre	12,23
dgt	3,05
Entrée	4,00
Espace de vie	21,78
sde	5,02
<b>Total</b>	<b>49,49 m<sup>2</sup></b>

**SURFACE ANNEXES :**

Terrasse : 10.1 m<sup>2</sup>  
Jardin : 31.1 m<sup>2</sup>  
Abris de jardin : 5.1 m<sup>2</sup>

**PLAN DE LOCALISATION**

Lot 41

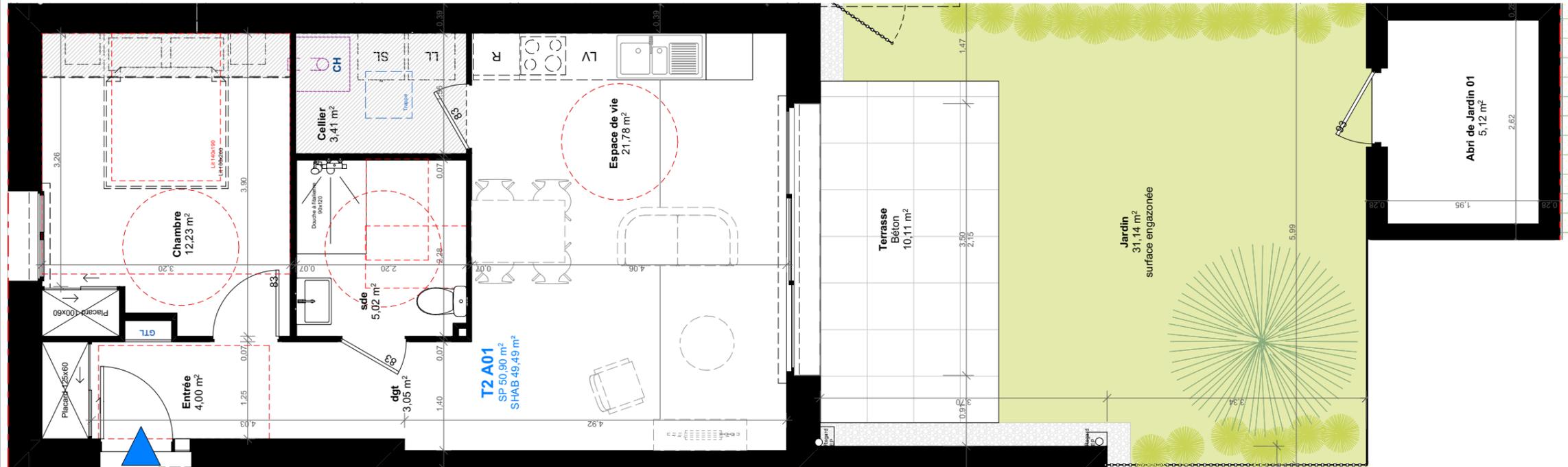


NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue.



**Plan de vente**  
16/01/2025

**PLAN DE L'APPARTEMENT :**



**LEGENDE :**

- R : Refregirateur
- LV : Lave Vaisselle
- LL : Lave Linge
- SL : Sèche Linge
- T : Trappe de visite
- CH : Chaudière
- GTL : Compteur Electrique
- [Hachuré] : Faux plafond

